

# Communiqué de presse

Paris, le 10 juin 2025,

## L'ADEME et l'AFPAC engagent un partenariat inédit pour accélérer le déploiement des pompes à chaleur en logement collectif

Face aux enjeux de transition énergétique et de décarbonation du bâtiment, la pompe à chaleur s'impose comme une solution incontournable pour substituer les énergies fossiles, notamment dans le parc de logements collectifs encore largement équipé de chaudières gaz. L'AFPAC, soutenue par l'ADEME, intensifie ses efforts pour structurer la filière et fournir les outils essentiels à l'essor des solutions PAC dans le résidentiel collectif.

### Un secteur en mutation, des attentes fortes

La transition écologique passe par une meilleure maîtrise des consommations énergétiques des bâtiments. Portées par les exigences de la RE2020 et les objectifs de décarbonation du bâtiment (SFEC, PPE), les technologies de pompes à chaleur sont appelées à jouer un rôle de premier plan dans le résidentiel collectif. En construction neuve, elles s'imposent comme une alternative crédible aux chaudières gaz. En rénovation, elles constituent un levier majeur de réduction des émissions de CO<sub>2</sub>.

Cependant, leur déploiement à grande échelle suppose de renforcer les outils à disposition de la filière et d'encadrer les pratiques afin de lever un certain nombre de freins techniques et organisationnels. Ces enjeux sont d'autant plus prégnants dans le logement collectif où la complexité des installations requiert une expertise spécifique.

### Un plan concret pour un déploiement de qualité

Pour garantir une mise en œuvre efficace et adaptée aux besoins des professionnels, l'AFPAC, avec le soutien de l'ADEME, met en place un plan d'action articulé autour de trois volets complémentaires.

#### 1. Une série de guides techniques à destination des concepteurs : les MÉMOPAC

Les guides de la collection **MÉMOPAC** visent à fiabiliser les pratiques des professionnels impliqués dans l'installation des PAC en logement collectif (bureaux d'études, AMO, maîtres d'ouvrage et architectes) et à leur fournir des repères techniques.



Les thématiques suivantes sont abordées :

- le **raccordement électrique**, pour anticiper les besoins et éviter les surcoûts en phase travaux ;
- l'**intégration acoustique**, accompagné d'un outil d'évaluation des risques pour prévenir les nuisances dès la conception ;
- l'**intégration architecturale** ;
- les **règles de dimensionnement**, spécifiques aux installations collectives, en chauffage et en production d'eau chaude sanitaire ;
- la **qualité des installations**, pour garantir la performance dans la durée et instaurer une démarche de confiance avec les maîtres d'ouvrage.



## 2. Une valorisation des retours d'expérience

Pour renforcer l'accompagnement des acteurs de la filière, l'AFPAC propose également :

- des fiches de référence mettant en avant des opérations exemplaires en neuf et en rénovation ;
- des témoignages de maîtres d'ouvrage pour inspirer et rassurer les professionnels du secteur.

## 3. Un espace en ligne dédié au logement collectif

Enfin, pour assurer une diffusion large et accessible des ressources, toutes les productions (guides, fiches, outils...) seront disponibles, en consultation et en téléchargement, sur le site de l'AFPAC, dans l'espace dédié CEPAC : [cepac.afpac.org](http://cepac.afpac.org).

## Une forte mobilisation de la filière et des ambitions partagées

Ce plan d'action constitue une étape structurante pour la filière PAC. Il a pour ambition de fédérer l'ensemble des parties prenantes : bureaux d'études, installateurs, maîtres d'ouvrage et industriels, autour de référentiels techniques communs, de méthodes partagées et d'un objectif collectif de développement des compétences.

En proposant des **contenus techniques de référence**, en diffusant les **bonnes pratiques** et en mettant à disposition des **outils opérationnels**, l'AFPAC entend jouer pleinement son rôle d'association filière, au service d'une transition énergétique ambitieuse et performante dans le logement collectif.

**L'AFPAC remercie l'ADEME pour son soutien financier, ainsi que l'ensemble des contributeurs pour leur participation active, tant sur le plan de l'expertise que de la mise en œuvre opérationnelle.**

En  
partenariat  
avec



RETROUVEZ  
LE KIT MÉDIA

